**湖州师范学院资产经营有限公司**

**空调供应商准入项目采购文件**

**一、采购项目名称等**

1.湖州师范学院资产经营有限公司空调供应商准入项目

2.采购组织类型：自行组织

3.采购方式：公开招标（非政府采购）

4.采购项目概况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **项目名称** | **准入供应商数量** | **准入期限** | **准入条件** |
| 湖州师范学院资产经营有限公司空调供应商准入项目 | 按品牌准入；国产或合资一线空调品牌；同一品牌准入1家 | 长期（如供应商准入资格发生变化或供应商服务不符合采购人要求，取消供应商准入资格） | 详见采购文件 |

**二、采购需求**

1.空调品牌要求：国产或合资一线空调品牌

2.空调类型要求：柜机；挂机；吊顶机；多联式中央空调。

3.空调能效要求：国家能效等级3级及以上。

4.空调保修要求：整机质保6年及以上。（保修期内免配件费、维修辅材费、人工费等）

5.空调安装要求：供应商负责安装、调试；配合验收。

6.空调服务要求：售前技术咨询、现场探勘、配送、安装调试、售后技术咨询、维保、维修服务。服务响应时间要求：报修响应2小时内；维修完成48小时内。

7.施工安全要求：涉及空调运输、配送、维护、维修的安全责任由供应商全部承担。

**三、定价方式**

1.空调报价（单价）包含：空调货物费、配送费、安装费、人工费、辅材费（空调制造商规定的免费范围内）、售后维保费、保险费、增值税税费。

2.供应商报价（单价）不得高于提供给二级代理商的供应价，供应商报价后，由采购人与供应商谈判确定。

3.辅材费：空调制造商规定的免费范围外的辅材费（铜管、排水管、保温管、制冷液、外机挂架等），供应商报价后，由采购人与供应商谈判确定。

4.多联式中央空调采购价和辅材费、安装费等根据采购人项目需求，由采购人与供应商另行谈判确定。

5.因空调制造商供货价格调价或辅材市场价格发生重大波动，由采购人与供应商重新确定供货价格。供应商应提供调价证明材料和调价申请。

**四、结算方式**

1.零星供货：空调安装验收完毕后按月结算，每月25日为结算日，双方对货款核对无异后，供应商开具增值税发票，采购人在15个工作日内支付货款。

2.批量供货：空调安装验收完毕后按批次结算，双方对货款核对无异后，供应商开具增值税发票，采购人在15个工作日内支付货款。

**五、投标文件要求**

投标人的投标文件中应包含以下内容（投标文件密封，一式两份，一正一副，胶装成册。所有证件均须真实、有效，复印件均须加盖公章，缺少以下任意一项内容即作无效标处理）：

1.投标报价清单：（1）分体机报价（单价）：含空调货物费、配送费、安装费、人工费、辅材费（空调制造商规定的免费范围内）、售后维保费、保险费、增值税税费等所涉及本项目的一切费用。（2）分体机辅材报价（单价）：空调制造商规定的免费范围外的辅材费（铜管、排水管、保温管、制冷液、外机挂架等）。投标报价以人民币计；

2.有效的营业执照副本复印件；

3.投标人开户银行、户名、账号；

4.投标代表身份证复印件；如非法定代表人投标，另提供法定代表人授权委托书原件、法定代表人身份证复印件；

5.空调制造商（或空调制造商授权单位）授予的湖州市吴兴区一级代理商授权书（或授权合同）复印件；多联式中央空调可以是空调制造商（或空调制造商授权单位）授予的直营销售商授权书（或授权合同）复印件。如是空调制造商授权单位授权书（或授权合同），需提供空调制造商给授权单位的授权书（或授权合同复印件）。

6.投标空调制造商产品样本（品牌、型号、规格、技术参数）原件。

7.投标人产品保修承诺。

8.投标人服务范围、服务标准、服务响应、服务质量承诺。

9.投标人安全施工承诺。

10.投标人销售服务团队名单及联系方式。

11.其他相关证明材料（采购文件要求提供的证明材料、投标人认为需要提交的材料等）。

12.提供自采购公告发布之日起至开标截止时间止的投标人未在“国家企业信用信息公示系统”（www.gsxt.gov.cn）公示的行政处罚期内及未被列入“经营异常名录信息”、“严重违法失信企业名单（黑名单）信息”名单的查询网页截图；

投标人信用查询网页截图以开标当日采购人核实的查询结果为准。

**六、投标文件递交及开标时间、地点**

1.开标时间和地点：时间另定。地点：湖州市吴兴区二环东路759号湖州师范学院2号行政楼204室；

2.联系方式：沈老师；0572-2321025。电子邮箱：sj@zjhu.edu.cn。

**七、中标方式及违约处理**

1.采购人对报名供应商的资质进行审核，符合采购公告要求的，准予投标。

2.经采购人与投标供应商谈判，在谈判结果符合采购人要求的前提下，确定准入供应商，经公示无异议后签订合同。

中标结果公示网址： http://zcjy.zjhu.edu.cn/。

3.如发现供应商有弄虚作假行为，采购人有权终止合同，取消供应商的准入资格。

4.如合同履行过程中，供应商供货资格发生变化或供应商服务不符合采购人要求，采购人有权扣罚履约保证金直至终止合同，取消供应商的准入资格。

**八、履约保证金**

本项目履约保证金为：人民币壹万元；履约保证金形式为：现金。中标供应商应根据采购人要求汇入采购人指定账号，采购人银行账户信息：账户名称：湖州师范学院资产经营有限公司；开户银行：湖州银行华丰支行；账号：811271285000218。

**附件：投保报价清单**

**湖州师范学院资产经营有限公司**

**2021年8月25日**

附件：投标报价清单

**1.湖州师范学院资产经营有限公司空调供应商准入项目（分体机报价清单）**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 类别 | 类型 | 品牌 | 型号 | 市场挂牌价（网超挂牌价） | 单价（按照采购量分列） |
| X套-XX套 | XX套-XX套 | XX套-XXX套 | XX套-XXX套 |
| 社会采购 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| 政采云采购 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

注：具体由投标人根据内容填报。单价单位：人民币元/套。类型：柜机；挂机；吊顶机。

**2.湖州师范学院资产经营有限公司空调供应商准入项目（多联机报价清单）**

投标不需提供多联机报价清单，但供应商应承诺多联机报价不得高于提供给二级代理商的供应价，供应商报价后，由采购人与供应商谈判确定。

**3.湖州师范学院资产经营有限公司空调供应商准入项目（分体机辅材报价清单）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 品名 | 品牌 | 规格/材质 | 单价（元/米；元/公斤 ） |
| 铜管 |  | 5匹；材质： |  |
| 铜管 |  | 3匹：材质： |  |
| 铜管 |  | 2匹：材质： |  |
| 铜管 |  | 1.5匹：材质： |  |
| 铜管 |  | 1匹；材质： |  |
| 排水管 |  | 管径：；材质： |  |
| 保温管 |  | 管径：；材质： |  |
| 制冷液 |  | 类型：  |  |
| 外机挂架 |  | 规格：；材质： |  |

注：具体由投标人根据内容填报。

**4.说明：空调保修期结束后，有关空调的配件价格根据空调制造商报价由双方确定，人工费按照市场价由双方确定。**